



KULDĪGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

NEKUSTAMO ĪPAŠUMU NODAĻA

reģ. Nr.90000035590 Baznīcas iela 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301; tālr.63350007
dome@kuldiga.lv www.kuldigasnovads.lv

Kuldīgā

Datums skatāms laika zīmogā Nr. NĪ/26/9.16/229

VAS “Valsts nekustamie īpašumi”
e-adrese

Par vēstules (reģ. Nr. NĪ/25/9.16/552) precizējumu

Kuldīgas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodaļa (turpmāk – nodaļa) izskatot VAS “Valsts nekustamie īpašumi” vēstuli (reģistrācijas Nr. NĪ/25/9.16/802; 02.07.2025.) par informācijas sniegšanu nekustamajam īpašumam Meža ielā 2, Skrundā, Kuldīgas novadā un 02.07.2025. nosūtīto vēstuli (reģistrācijas Nr. NĪ/25/9.16/802).

Nodaļa norāda, ka precizējams 4. punkts, jo saskaņā ar Civillikuma 1130.pantu, servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu. Saskaņā ar Civillikuma 1231.panta 3.punktu, servitūtus nodibina ar (..) līgumu. Izvērtējot zemesgrāmatu ierakstus, šāds nodibinājums nav reģistrēts.

Atbilstoši Skrundas novada teritorijas plānojumam un Skrundas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (27.12.2013. apstiprināti ar Skrundas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 27/2013) “Skrundas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” izdošanu” un Skrundas novada 27.02.2020. Saistošie noteikumi Nr. 2/2020 “Par Skrundas novada pašvaldības 2013.gada 27. decembra saistošo noteikumu Nr.27/2013 “Skrundas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā” (27.02.2020. apstiprināti ar Skrundas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2/2020), nekustamajam īpašumam Meža ielā 2, Skrundā, Kuldīgas novadā ir paredzama no Meža ielas.

Pamatojoties uz augstāk minēto, nodaļa precizē 14.07.2025. nosūtītās vēstules (reģ. Nr. NĪ/25/9.16/552) 4. punktu šādā redakcijā:

“4. Zeme vienībai piekļuve paredzama no Meža ielas, izstrādājot būvniecības ieceri un izbūvējot jaunu nobrauktuvi.”

Ar cieņu,
Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājs

(paraksts)*

Klāvs Svilpe

I.Zvirbule
29614518

**DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKU PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*